

ПРИКАЗ

ОТ

09.02.2026

№

384**Об утверждении проектно-сметной документации**


На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-339179 **Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 955, ПС №140» Радищево», в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск, ул. Колхозная, разработанную генеральным подрядчиком ООО «ФОРТ СИТИ» по договору № С479600-339179 от 19.12.2025, со следующими технико-экономическими показателями:**


ВЛ 0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,033
Марка провода – СИПг-2 3х70+1х95 , км	0,036
Общая сметная стоимость в текущих ценах на декабрь 2025 года	163,19 тыс.руб.
В т.ч.	
СМР	103,38 тыс.руб.
Оборудование	0,00 тыс.руб.
Прочие затраты	59,81 тыс.руб.
В т.ч.	
Проектные работы	43,91 тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления

Д.С. Жук



Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

О.Ю. Александрова 
8(495)993-92-79 (21-14)

Пояснительная записка

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 955, ПС №140 "Радищево", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск, ул. Колхозная
выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020 г «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022

На монтажные и пуско-наладочные работы

Сметная стоимость определена ресурсно– индексным методом на основании ФСНБ-2022 на строительные-монтажные и пусконаладочные работы.

Накладные расходы приняты в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами накладных расходов по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр.

Сметная прибыль принята в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

$K = 1,05$ на материалы;

$K = 1,0375$ на металлические конструкции;

$K=1,042$ на оборудование;

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчетом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.

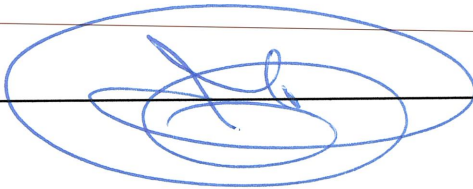
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	11.12.2020 № 774/пр. К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты: К = 1,05 на материалы; К = 1,0375 на металлические конструкции; К=1,042 на оборудование; Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.								
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 955, ПС №140 "Радищево", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск, ул. Колхозная	Лит.	Лист	Листов
					Разраб.								
					Пров.								
					Н. контр.								
					ГИП								
											C479600-339179		

Общая сметная стоимость по ССР по титулу: Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России от 28 ноября 2023 г. № 847/пр «О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции

Строительные работы:	118 466,22 Р
Монтажные работы:	7 645,93 Р
Оборудование:	- Р
Прочие:	72 973,64 Р
Итого:	199 085,79 Р

Составил



Н.В.Редько



Иванов О.Ю.

Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.				
Пров.				
Н. контр.				
ГИП				
Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 955, ПС №140 "Радищево", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск, ул. Колхозная				
Лит.	Лист	Листов		
C479600-339179				

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети
Московский регион" — Северные электрические сети

Д.С. Жук.

2026г.

М.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 955, ПС №140 "Радищево", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, г. Солнечногорск, ул. Колхозная
(наименование стройки, объекта)

С479600-339179

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-01-01	СМР ВЛИ-0,38 кВ	92,52	5,97	-	-	98,49
Итого: по главе 2			92,52	5,97	-	-	98,49
Итого: по главам 1-2			92,52	5,97	-	-	98,49
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	09-01-01	ПНР ВЛИ-0,38 кВ				5,98	5,98
3	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	1,76	0,11	-	-	1,87
Итого: по главе 9			1,76	0,11	-	5,98	7,85
Итого: по главам 1-9			94,28	6,08	-	5,98	106,34
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
4	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025	Содержание службы заказчика- застройщика - 3,93% от итога гл. 1- 9+гл.12				5,90	5,90
5	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				2,28	2,28
Итого: по главе 10			-	-	-	8,18	8,18
Итого: по главам 1-10			94,28	6,08	-	14,16	114,52
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
6	12-01-01	Проектные работы				6,86	6,86
7	12-01-02	Топосъемка				37,06	37,06
Итого: по главе 12			-	-	-	43,91	43,91
Итого: по главам 1-12			94,28	6,08	-	58,07	158,43
Непредвиденные затраты							
8	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	2,83	0,18	-	1,74	4,75
		Итого: Непредвиденные затраты	2,83	0,18	-	1,74	4,75
		Итого с непредвиденными	97,11	6,27	-	59,81	163,19
НДС							
9	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	21,36	1,38	-	13,16	35,90
		Итого НДС	21,36	1,38	-	13,16	35,90
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	118,47	7,65	-	72,97	199,09

М.п.

Генеральный директор ООО «ФОРТ СИТИ»

Н.В.Редько

Александров О.Ю.